

## Vergleich der neuen Nutzungsgebührenordnung 2024 mit der von 2018/2022 (Zusammenstellung nach den Dokumenten im Ratsinformationssystem der Stadt Köln)

	<b>NEU: 2. Satzung vom 10.1.2024</b>	Bisher: Satzung von 16.1.2018		
Vorlage	<a href="#">2695/2023</a> <a href="#">Beschlussvorlage Rat</a> <a href="#">Anlage 1:</a> Änderungen-Errichtungssatzung 2023 <a href="#">Anlage 2:</a> Änderung-Erhebungssatzung 2023 <a href="#">Anlage 3:</a> Gebühr je Einrichtung 17.10.2023 <a href="#">Anlage 4:</a> Gebührenvergleichsübersicht 17.10.23 <a href="#">Anlage 5:</a> Erzielbare Erträge 29.08.23  Ratsbeschluss <a href="#">am 7.12.2023</a> Veröffentlichung: Amtsblatt <a href="#">1/2024</a> am 10.1.2024	<a href="#">3721/2017</a> <a href="#">Dringlichkeitsvorlage</a> <a href="#">Anlage 1:</a> Errichtungssatzung <a href="#">Anlage 2:</a> Erhebungssatzung <a href="#">Anlage 3:</a> Gebühr je Einrichtung <a href="#">Anlage 4:</a> Gebührenvergleich <a href="#">Anlage 5:</a> Mehreinträge Vergleich  Ratsbeschluss <a href="#">am 6.2.2018</a>		
Berechnung nach	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Kostendeckung (nach KAG)</li><li>➤ <u>ohne</u> objektbezogene Kosten (Bewachung, Sozialarbeit</li><li>➤ <u>mit</u> Kappung nach MOG (MietOberGrenze)</li></ul> d.h. Nutzungsgebühr wird nach der Formel „qm x Gebühr“ (der jeweiligen Kategorie) berechnet und dann auf die MOG der jeweiligen Personenzahl reduziert	<b>Vollkostendeckung</b> <u>ausschließlich</u> nach KAG – KommunalAbgabenGesetz <a href="#">§6 Benutzungsgebühren</a>  d.h. Nutzungsgebühr wird nach Formel „qm x Gebühr“ (der jeweiligen Kategorie) berechnet		
<b>Einteilung der städtischen Unterkünfte in Kategorien mit Gebühren €/qm</b>				
Kategorie	Art der Ausstattung	NEUE Gesamtgebühr €/qm	Bisherige Gesamtgebühr €/qm	Differenz je Monat
<b>A</b>	Einrichtungen mit nicht abgeschlossenen Wohnungseinheit (WE), Gemeinschaftssanitäranlagen sowie Gemeinschaftsküchen	19,80 €	30,94€	- 11,14 €
<b>B</b>	Einrichtungen mit abgeschlossenen WE und Heizung, Standard umgebaute Sozialhäuser	19,00 €	23,01 €	- 4,01 €
<b>C</b>	Einrichtungen mit abgeschlossenen WE und Heizung, Standard öffentlich geförderter Wohnungsbau	20,00 €	15,48 €	+ 4,52 €
<b>D</b>	Einrichtungen in mobilen Einheiten (Wohncontainer)	29,50 €	54,09 €	- 24,59€
<b>E</b>	Einrichtungen in Wohnhäusern Systembauweise	27,70 €	34,72€	- 7,02€
<b>F</b>	Einfamilienhäuser ( <b>NEU</b> als Kategorie, Ansatz mit Höhe von C)	23,70 €	15,48 €	+ 8,22 €
	Erstellt nach <a href="#">Anlage 3</a> und <a href="#">Anlage 4</a> von <a href="#">2695/2023</a>			
Selbst-zahlende	zahlen max. Gebühr in Höhe von MOG d.h. verdienende Geflüchtete zahlen dieselben Nutzungsgebühren wie das JC oder Sozialamt, <u>wenn</u> ihr Einkommen <u>über</u> dem ermittelten Bedarf (SGB) einschließlich der Kosten der Unterkunft liegt. Außerdem <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Wohngeld möglich</li><li>➤ „Aufstockung“ durch JC ist möglich</li></ul>	können Härtefallantrag stellen, um die Gebühren <u>vor</u> 2018 zu zahlen (vgl. <a href="#">Anlage 4-FLÜ A-C Gebühren im Vergleich Stand 04.12.2017</a> )		