

**Vergleich der neuen Nutzungsgebührenordnung 2024 mit der von 2018/2022**  
**(Zusammenstellung nach den Dokumenten im Ratsinformationssystem der Stadt Köln)**

	<b>NEU: 2. Satzung vom 10.1.2024</b>	Bisher: Satzung von 16.1.2018		
Vorlage	<p><a href="#">2695/2023</a>  <a href="#">Beschlussvorlage Rat</a>  <a href="#">Anlage 1</a>: Änderungen-Errichtungssatzung 2023  <a href="#">Anlage 2</a>: Änderung-Erhebungssatzung 2023  <a href="#">Anlage 3</a>: Gebühr je Einrichtung 17.10.2023  <a href="#">Anlage 4</a>: Gebührenvergleichsübersicht 17.10.23  <a href="#">Anlage 5</a>: Erzielbare Erträge 29.08.23</p> <p>Ratsbeschluss <a href="#">am 7.12.2023</a>  Veröffentlichung: Amtsblatt <a href="#">1/2024</a> am 10.1.2024</p>	<p><a href="#">3721/2017</a>  <a href="#">Dringlichkeitsvorlage</a>  <a href="#">Anlage 1</a>: Errichtungssatzung  <a href="#">Anlage 2</a>: Erhebungssatzung  <a href="#">Anlage 3</a>: Gebühr je Einrichtung  <a href="#">Anlage 4</a>: Gebührenvergleich  <a href="#">Anlage 5</a>: Mehreinträge Vergleich</p> <p>Ratsbeschluss <a href="#">am 6.2.2018</a></p>		
Berechnung nach	<p>➤ Kostendeckung (nach KAG)  ➤ ohne objektbezogene Kosten (Bewachung, Sozialarbeit)  ➤ mit Kappung nach MOG (MietOberGrenze)</p> <p>d.h. Nutzungsgebühr wird nach der Formel „qm x Gebühr“ (der jeweiligen Kategorie) berechnet und dann auf die MOG der jeweiligen Personenzahl reduziert</p>	<p><b>Vollkostendeckung ausschließlich nach KAG</b>  – KommunalAbgabenGesetz  <a href="#">§6 Benutzungsgebühren</a></p> <p>d.h. Nutzungsgebühr wird nach Formel „qm x Gebühr“ (der jeweiligen Kategorie) berechnet</p>		
<b>Einteilung der städtischen Unterkünfte in Kategorien mit Gebühren €/qm</b>				
Kategorie	Art der Ausstattung	NEUE Gesamtgebühr €/qm	Bisherige Gesamtgebühr €/qm	Differenz je Monat
<b>A</b>	Einrichtungen mit nicht abgeschlossenen Wohnungseinheit (WE), Gemeinschaftsanitäranlagen sowie Gemeinschaftsküchen	19,80 €	30,94€	- 11,14 €
<b>B</b>	Einrichtungen mit abgeschlossenen WE und Heizung, Standard umgebaute Sozialhäuser	19,00 €	23,01 €	- 4,01 €
<b>C</b>	Einrichtungen mit abgeschlossenen WE und Heizung, Standard öffentlich geförderter Wohnungsbau	20,00 €	15,48 €	+ 4,52 €
<b>D</b>	Einrichtungen in mobilen Einheiten (Wohncontainer)	29,50 €	54,09 €	- 24,59€
<b>E</b>	Einrichtungen in Wohnhäusern Systembauweise	27,70 €	34,72€	- 7,02€
<b>F</b>	Einfamilienhäuser (NEU als Kategorie, Ansatz mit Höhe von C)	23,70 €	15,48 €	+ 8,22 €
Erstellt nach <a href="#">Anlage 3</a> und <a href="#">Anlage 4</a> von <a href="#">2695/2023</a>				
Selbst-zahlende	zahlen max. Gebühr in Höhe von MOG d.h. verdienende Geflüchtete zahlen dieselben Nutzungsgebühren wie das JC oder Sozialamt, wenn ihr Einkommen über dem ermittelten Bedarf (SGB) einschließlich der Kosten der Unterkunft liegt. Außerdem <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Wohngeld möglich</li> <li>➤ „Aufstockung“ durch JC ist möglich</li> </ul>	können Härtefallantrag stellen, um die Gebühren vor 2018 zu zahlen (vgl. <a href="#">Anlage 4-FLÜ A-C Gebühren im Vergleich Stand 04.12.2017</a> )		